



I.-ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

DELEGACIÓN ESPECIAL DE ECONOMÍA Y HACIENDA EN CASTILLA Y LEÓN-VALLADOLID

Sección del Patrimonio del Estado

Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid por la que se anuncian subastas públicas al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de once bienes inmuebles situados en la provincia de Valladolid.

Para el día 19 de abril de 2018, a las diez horas, ante la Mesa que se constituirá en el salón de actos de esta Delegación, se sacan a primera, y, en su caso, segunda, tercera y cuarta subastas públicas los bienes descritos a continuación en sus correspondientes lotes. Las subastas serán al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado que podrán presentarse hasta las trece horas del día 12 de abril de 2018.

Lote 1: rústica. Castronuño (Valladolid), parcela 232 del polígono 102. Labor de regadío. Pequeña construcción destinada a repartir el agua de riego en la parcela. Paraje Pedruño en título de concentración parcelaria y camino de Pollos en Catastro. Referencia catastral 47046A102002320000BG. Superficie: Tiene una superficie gráfica de 0,9648 hectáreas y una superficie de cultivo de 0,8920 hectáreas. Linderos: Norte, con la finca 231; Sur, con senda y la finca 205; Este, con las fincas 233 y 258; y Oeste, con camino de Pollos. Tipo de licitación: 9.647,00 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Nava del Rey, al tomo 1091, libro 101, folio 70, finca 8682. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: sujeto a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.

Lote 2: rústica. Castronuño (Valladolid), parcela 257 del polígono 102. Pinar pinea o de fruto en paraje Pedruño en título de concentración parcelaria y camino Mata en Catastro. Referencia catastral 47046A102002570000BW. Superficie: Tiene una superficie gráfica de 0,1658 hectáreas y una superficie de cultivo 0,1720 hectáreas. Linderos: Norte, Sur, Este y Oeste con la parcela 258. Tipo de licitación: 275,00 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Nava del Rey, al tomo 1091, libro 101, folio 59, finca 8680. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: sujeto a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.

Lote 3: rústica. Cubillas de Santa Marta (Valladolid), parcela 5041 del polígono 4. Esta finca está cruzada en el sentido este-oeste por una línea de media tensión; solo por la catenaria y sin apoyos en la parcela. Labor secano en paraje Santa Marina. Referencia catastral 47058A004050410000QQ. Superficie: 0,2341 hectáreas. Linderos: Norte, parcelas 5042 y 20; Sur, parcelas 5038, 5039, 5040 y 20; Este, parcela 21; y Oeste, parcela 20. Tipo de licitación: 2.341,00 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Valoria la Buena, al tomo 1796, libro 55, folio 189, finca 8988. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: Sujeta a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.





Lote 4: rústica. Curiel de Duero (Valladolid), Parcela 5217 del polígono 5. Se trata de una parcela continua al Canal de Riaza. Ha sido utilizada en las últimas obras de modernización del mismo, y quedan por ello restos de áridos, así como desniveles propios de la recogida de los mismos. Pastos en paraje Canal. Referencia catastral 47060A005052170000BR. Superficie: 0,1503 hectáreas. Linderos: Norte, con Canal de Riaza; Sur, con camino; Este, con parcela 5216; y Oeste, con camino. Tipo de licitación: 300,60 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Peñafiel, al tomo 1397, libro 43, folio 132, finca 4983. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: sujeto a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.

Lote 5: rústica. Mayorga (Valladolid), parcela 20011 polígono 915. Labor de secano en paraje Atalaya. Referencia catastral 47085A915200110000HM. Superficie: superficie 0,0969 hectáreas. Linderos: Norte, con la parcela nº 1; Sur, con Camino Gila; Este, con la parcela nº 127; y Oeste con la parcela nº 10011. Tipo de licitación: 678,30 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco-Villalón de Campos, al tomo 2246, libro 171, folio 74, finca 18662. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: sujeto a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.

Lote 6: rústica. Mojados (Valladolid), parcela 5182 del polígono 2. Pinar en paraje Mojados en Registro de la Propiedad y Pinar Negral en Catastro. Referencia catastral 47091A002051820000HY. Superficie: superficie registral de 0,9520 hectáreas y catastral de 0,9602. Linderos: Norte, parcelas 5181 y 5176; Sur, parcelas 5185, 5184 y 5183; Este, parcelas 5176 y 5169; y Oeste, parcelas 5186 y 5185. Tipo de licitación: 1.056,00 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Olmedo, al tomo 1699, libro 77, folio 189, finca 6783. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos.

Lote 7: rústica. San Román de Hornija (Valladolid), parcela 119 del polígono 8 (vivienda Canal Toro y Zamora abandonada con cubierta hundida). Erial-Pastos-con una construcción en paraje Las Propias. Referencia catastral 47151A008001190000IG. Superficie: 0,7358 hectáreas (superficie gráfica), con una construcción en ruinas (170 metros cuadrados) y superficie de cultivo de 0,7181 hectáreas. Linderos: Norte, con parcela 118; Sur, con canal Toro-Zamora; Este, con parcela 117; y Oeste, con Cañada. Tipo de licitación: 2.943,00 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Tordesillas, al tomo 1602, libro 55, folio 147, finca 7029. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: sujeto a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.

Lote 8: rústica. Tudela de Duero (Valladolid), parcela 72 del polígono 2. Viña secano en paraje La Raposa. Referencia catastral 47176A002000720000GY. Superficie: 0,4050 hectáreas de cultivo y 0,4309 hectáreas superficie gráfica. Linderos: Norte, con la parcela 77; Sur, con la parcela 71; Este, con senda; y Oeste, con la parcela 73. Tipo de licitación: 6.480,00 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Valladolid, número cinco, al tomo 2299, libro 354, folio 160, finca 8.724. La parcela tiene una servidumbre de paso transitorio establecida en favor de la finca número 73, cuya servidumbre se limitará a las necesidades del cultivo y extracción de las cosechas del predio dominante, tendrá una anchura de cuatro metros y discurrirá paralelamente junto al límite sur de la finca gravada, en toda su longitud. La servidumbre está ocupada por viñedo.

Lote 9: rústica. Valdenebro de los Valles (Valladolid), Parcela 5095 del polígono 1. Prados en paraje Arrenales. Referencia catastral 47182A001050950000RI. Superficie: 0,1181 hectáreas. Linderos: Norte, camino de la Fuente; Sur, Camino; Este, parcelas 5091 y 5092; y Oeste, parcela 5096. Tipo de licitación: 1.062,90 €. Figura inscrita en el Registro





de la Propiedad de Medina de Rioseco-Villalón de Campos, al tomo 2206, libro 59, folio 134, finca 5305. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: sujeto a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.

Lote 10: rústica. Valdenebro de los Valles (Valladolid), Parcela 5054 del polígono 3. Pastos en paraje Arenilla. Referencia catastral 47182A003050540000RU. Superficie: 0,2421 hectáreas. Linderos: Norte, parcelas 5053 y 5055; Sur, parcela 5046; Este, parcela 5055; y Oeste, parcelas 5051 y 5052. Tipo de licitación: 484,20 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco-Villalón de Campos, al tomo 2206, libro 59, folio 135, finca 5306. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: sujeto a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.

Lote 11: rústica. Valdenebro de los Valles (Valladolid), parcela 5131 del polígono 5. Pastos en paraje La Picotera. Referencia catastral 47182A005051310000RE. Superficie: 0,7404 hectáreas. Linderos: Norte, parcelas 5130 y 5132; Sur, parcelas 5126 y 5129; Este, parcelas 5132 y 5126; y Oeste, parcela 5130. Tipo de licitación: 2.976,00 €. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Medina de Rioseco-Villalón de Campos, al tomo 2206, libro 59, folio 136, finca 5307. Libre de cargas, gravámenes y arrendamientos. Observaciones: sujeto a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria.

El tipo de venta para la primera subasta es el expresado en la descripción de los correspondientes lotes. El de las sucesivas subastas será el resultado de reducir en un quince por ciento el tipo correspondiente a la subasta anterior. Para participar en éstas, los interesados deberán presentar de forma presencial o en sobre cerrado la fianza (cinco por ciento del tipo de venta) en unión del resto de la documentación exigida a los participantes con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid, ubicada en Valladolid, Avenida Salamanca, número 20, planta tercera, código postal 47015, y en la página del Ministerio de Hacienda y Función Pública (Subastas Públicas) www.minhafp.gob.es.

La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Castilla y León-Valladolid. M^a Teresa Villaizán Montoya

